



**Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Ortsverein Bad Vilbel
Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung**

Herr Stadtverordnetenvorsteher
Herbert Anders
Rathaus

Bad Vilbel, 07. März 2020

Am Sonnenplatz 1
61118 Bad Vilbel

Sehr geehrter Herr Anders,

die SPD-Fraktion bittet Sie den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am **31. März 2020** zu setzen und vorher im **Plan- Bau und Umweltausschuss** beraten zu lassen. Die Redezeit bitten wir auf **60 Minuten** festzusetzen.

Rückumwidmung Freibadfläche

Der Magistrat wird beauftragt, beim Regionalverband FrankfurtRheinMain umgehend die Rückumwidmung der derzeitigen Freibadfläche mit Nutzungsbestimmung „Grünfläche-Parkanlage“ in die bis 2010 geltende Bestimmung „Grünfläche Sportanlage, Freibad“ zu beantragen.

Begründung:

2010 wurde als Ausgleichsmaßnahme für den Flächenverbrauch des geplanten Bäderareals, die Fläche des bestehenden Freibads im Regionalen Flächennutzungsplan- wie oben genannt- umgewidmet. Man ging damals noch davon aus, dass auch das Freibad in das Bäderareal verlegt werden sollte.

Inzwischen hat sich die Stadtverordnetenversammlung einstimmig für den Erhalt des alten Freibads ausgesprochen. Ein Betongutachten im Spätherbst 2019 hat ergeben, dass das Becken nicht sanierungsfähig ist, um das Freibad langfristig zu erhalten.

Einfache Instandhaltungsmaßnahmen hätten auch bei der heutigen Nutzungsbestimmung Bestandsschutz. Da aber umfangreiche Sanierungsmaßnahmen notwendig sein werden, wären diese rechtlich nicht erlaubt: „...**der Abriss der baulichen Anlage und deren (umgehende)Wiedererrichtung sind vom Bestandsschutz nicht umfasst.**“

Nur durch eine Rückumwidmung im regionalen Flächennutzungsplan kann das beliebte Freibad langfristig erhalten werden. Ein zeitnaher Antrag zur Umwidmung ist auch

Fraktion

Lucia André
Klaus Arabin
Mirjam Fuhrmann
Carsten Hauer (stv. Vors.)
Dr. Bernd Hielscher
Christian Kühn (. Vors.)
Udo Landgrebe (Magistrat)
Ralf Spiegler
Tanja Tahmassebi-Hack
Michael Wolf

C/O

Christian Kühn
Im Mühlengrund 31
61118 Bad Vilbel
Mobil 0170 545 9091
e-mail:
christian.kuehl@spd-
badvilbel.de

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Ortsverein Bad Vilbel
Postfach 13 03
61101 Bad Vilbel
Tel. 40 56 22

e-mail: fraktion@spd-badvilbel.de

Website: www.spd-badvilbel.de

Bankverbindung

Konto: 1003496

Frankfurter Volksbank (BLZ 501 900 00)





ein klares Signal an die Bürger, dass der Magistrat den Beschluss der Stadtverordnetenversammlung konsequent verfolgt.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Kühl
Fraktionsvorsitzender